

JDC

Real Estate Agency

대표 : 정 대 철

본 문서는 정대철부동산중개의 지적 재산입니다.

무단복제(부분 복제 포함), 복사 및 인용 등의 유출을 엄중히 금합니다.



- **혜화역(4호선) 1번 출구에서 120M 거리로 도보 이용시 약 2분거리에 위치하고 있다.**
- **대로변에서 바로 보이는 건물로 가시성이 뛰어난 건물이다.**
- **주차는1층 A호 2대 , 1층 B호 2대 가능**
- **지상 1층 A호와 B호로 나누어서 임대할 예정**
- **임대료, 관리비 각각 부가세 별도**
- **즉시입주가능**

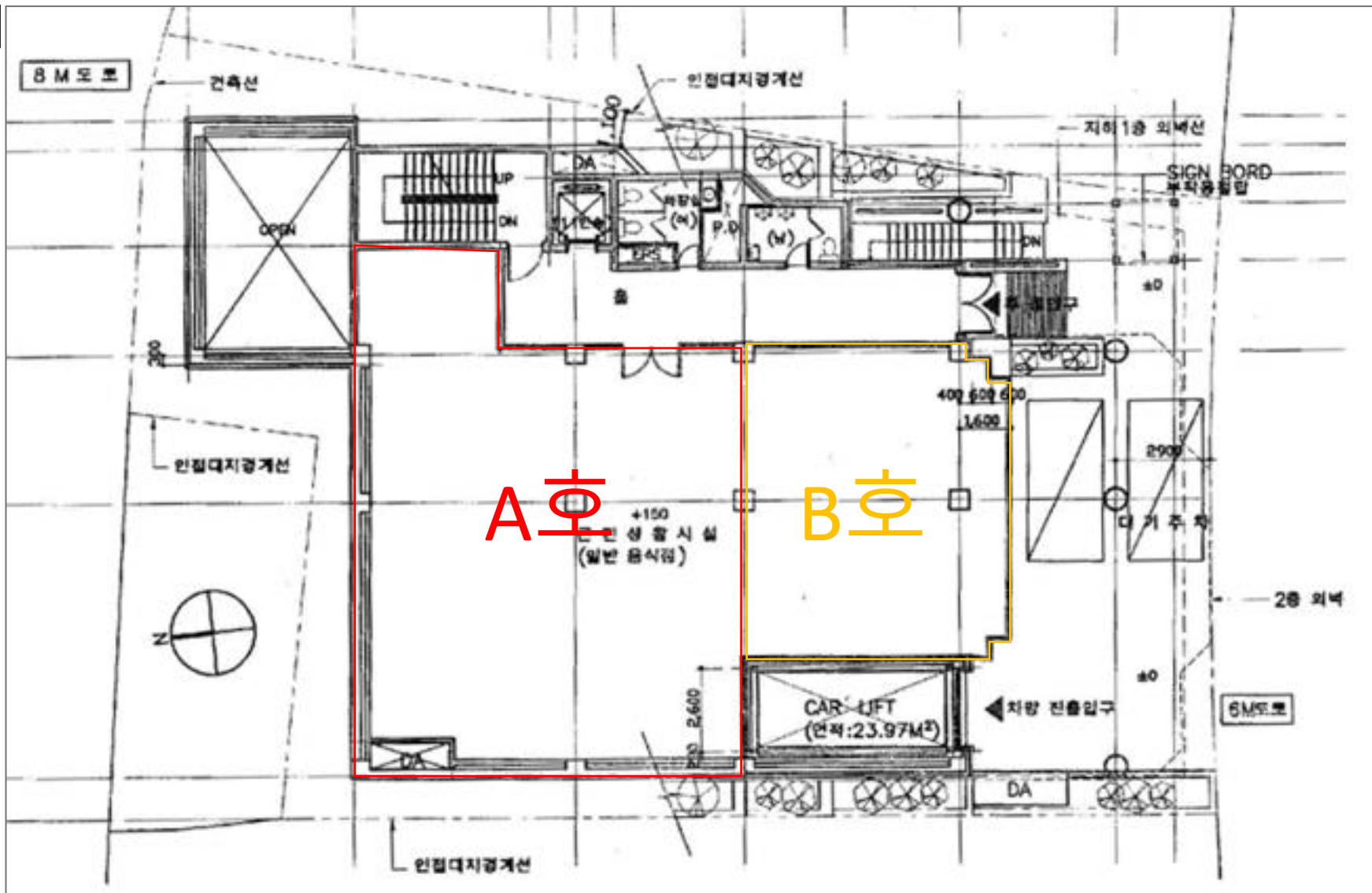
대지위치	서울시 종로구 동송동 1-41		
대지면적	661.1	m ²	200.0 평
연 면 적	2379.78	m ²	719.9 평
건물규모	지하2층/지상6층		
건물구조	철근콘크리트구조		
주 차 장	기계식14대 / 자주식 4대		
승 강 기	1대		
준공년도	1997-03-04		

임대면적 및 비용

단위: 3.3m²/원

층수	건축면적(m ²)	평	전용면적(m ²)	평	보증금	임대료	관리비	월비용	주차
1층 A호	236.09	71.42	165.29	50	60,000,000	4,310,000	590,000	4,900,000	2대
1층 B호	122.77	37.14	85.95	26	40,000,000	3,080,000	420,000	3,500,000	2대
TOTAL	358.87	108.56	251.23	76	100,000,000	7,390,000	1,010,000	8,400,000	4대

평면도



감사합니다

정직과 신뢰를 바탕으로
고객을 최우선으로 생각하며
직접 발로 뛰는

JDC REAL ESTATE AGENCY

서울시 강남구 도산대로30길 7, 1층
Tel. 02-3443-1460

copyright©2018 JDC Real Estate Agency. All Rights Reserved.