

Information Memorandum

# 방배동 DM타워

- 2관, 3관 1층 임대정보 자료 -

2022. 8.



비엔 공인중개사사무소

## General Information



## Location



## Specification

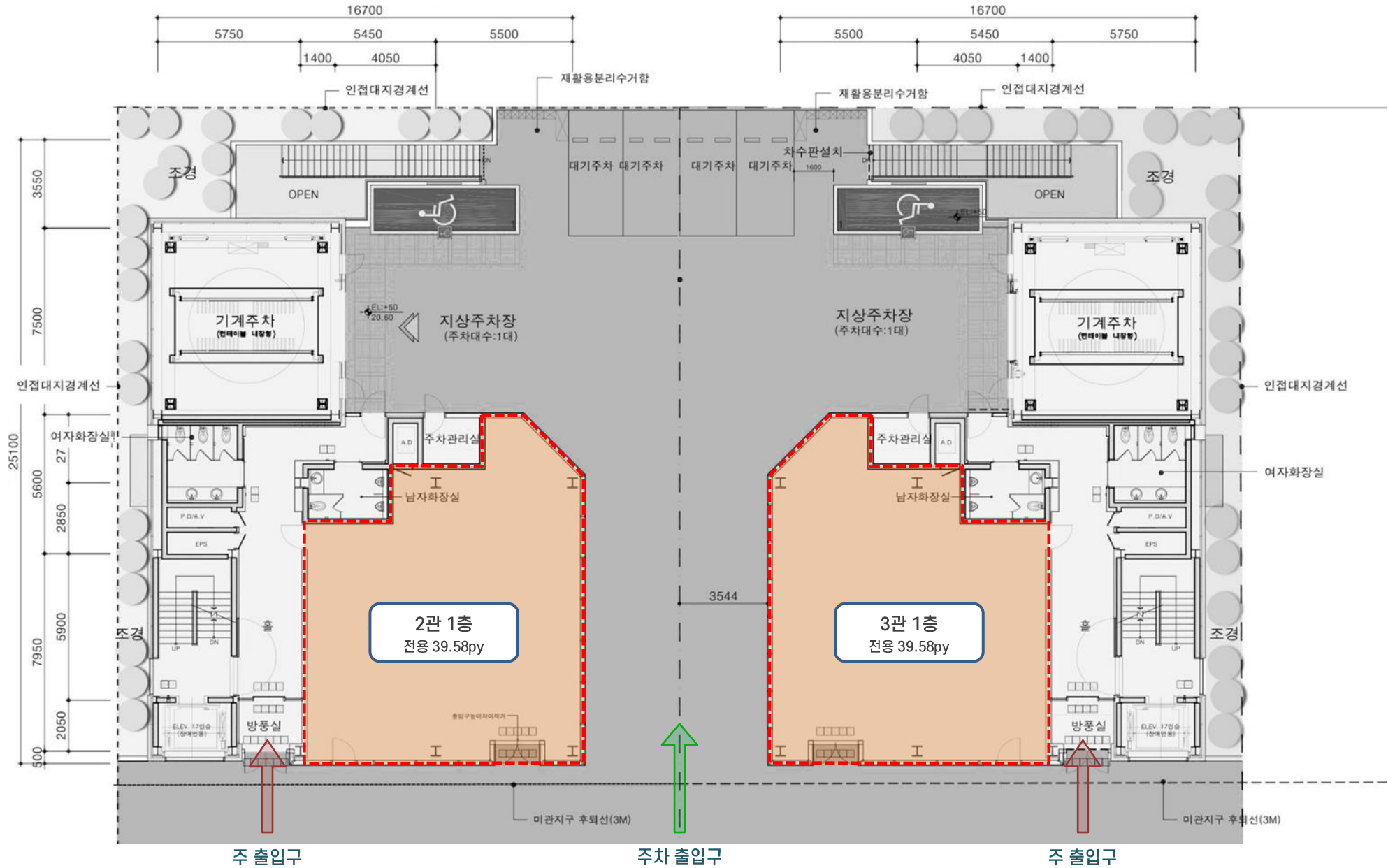
- 2호선 방배역 3번 출구 도보 3분 거리
- 7호선 내방역 3번 출구 도보 7분 거리
- 방배동 중심입지 랜드마크 빌딩 (본관, 2관, 3관, 동관)
- 즉시 입주 가능

물건주소	서울시 서초구 방배동 924-21 외1필지
대지면적	1,369.80㎡ (414.36평)
연 면 적	5,012.22㎡ (1,516.20평)
건물규모	지상 7층   지하 2층
주차시설	자주식 2대   기계식 76대
건축구조	철근콘크리트구조
엘리베이터	2관 1대   3관 1대
사용승인일	2021년 10월 1일

## Space Availability | Rent

(단위: 3.3㎡ | 원)

층	임대면적	전용면적	보증금	월임대료	관리비	월 총비용
2관 1F	55.68	39.58	200,000,000	13,600,000	1,200,000	14,800,000
3관 1F	55.68	39.58	200,000,000	13,600,000	1,200,000	14,800,000





비엔 공인중개사사무소

point of contact. 김기현 대표 010-3697-9855