



스매치 코퍼레이션 회사 소개서

OVERVIEW



회사 소개

회사 개요
회사 현황
서비스 소개
비즈니스 비전

서비스 소개

스매치
패스트매치
스매치 리테일
빌디
스매치 디자인



스매치 코퍼레이션 소개

스매치 코퍼레이션은 상업용 부동산 시장의 비효율을 ZERO로 만드는 프롭테크 기업입니다.

500평 규모 사무실의 매물 제안 소요 시간

기존 상업용 부동산

평균 **5.5일**

기존 부동산 제안서

(지역 기반 부족한 정보력, 전무한 자동화 시스템)

스매치코퍼레이션

평균 **1분**

스매치 제안서

(5만 건의 DB 관리 + AI 제안서 자동화 시스템)

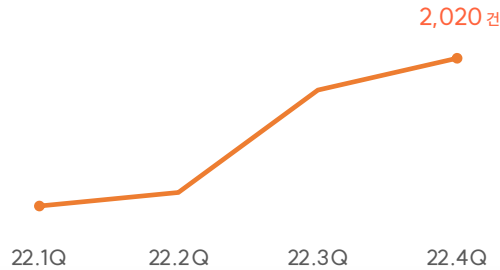


합리적인 비즈니스, 시장의 선택

'보유 고객사 5,000건+, 누적 계약 면적 110,000py+, 2022 수주금액 150억'의 성과를 만들었습니다.

보유 고객사

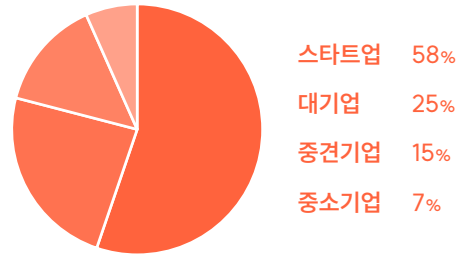
5,000건+



최근 4분기 월평균 신청 고객 수 (단위 명)

누적 계약 면적

110,000py+



누적 계약 면적 비율

2022 수주금액

150억 원



▲ 스매치 코퍼레이션 제공

프론티어 스타트업 '스매치 코퍼레이션'은 올해 수주 금액 150억원을 돌파했다고 21일 밝혔다. 이는 지난해 4억원 수준이던 매출을 40배 가량 성장시킨 것으로, 15명이었던 사원수는 70명을 넘어섰으며, 서초동에 6층 규모 '스매치 서초사옥'도 마련했다. 또 이원

서울신문 보도자료



스매치 코퍼레이션의 서비스

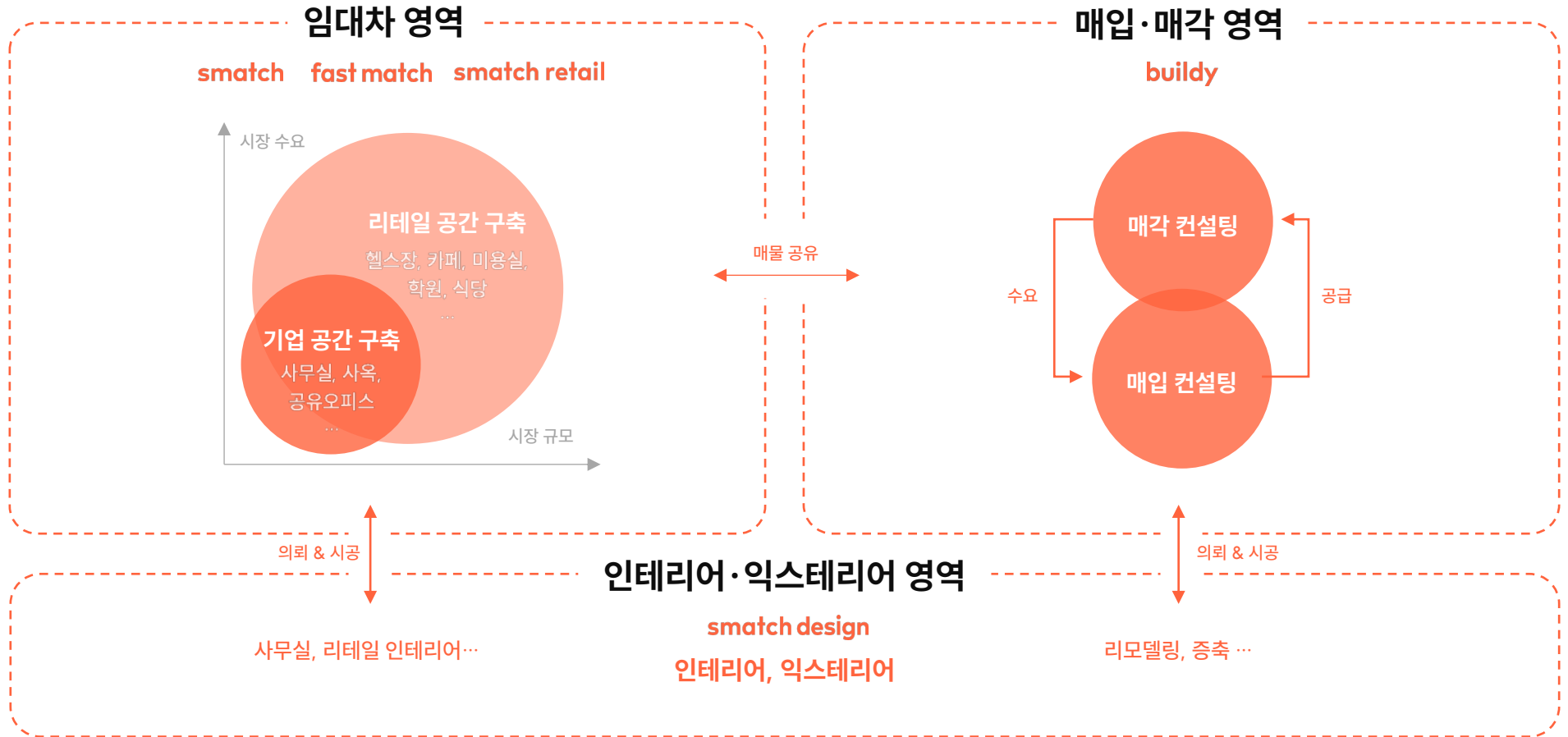
'임대차 영역, 매입·매각 영역, 시공 영역'의 종합 부동산 컨설팅 서비스를 운영 중입니다.





상호 보완적인 비즈니스 영역 확장

스매치 코퍼레이션의 비즈니스는 상호 보완적으로 성장하는 구조가 구축되어 있습니다

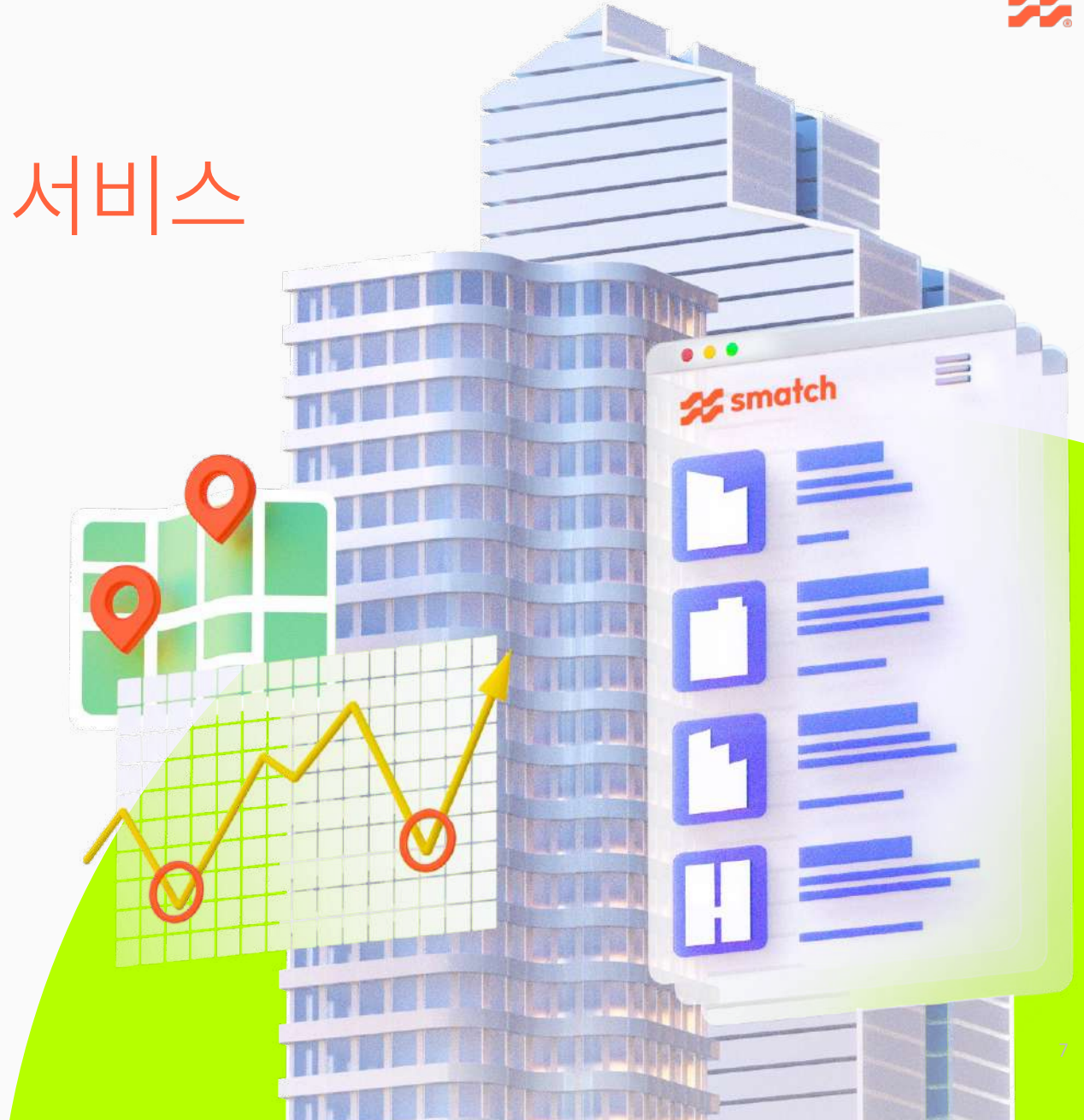


서비스 소개 1. 스매치



smatch

AI 사무실 중개 서비스 스매치





서비스 소개 1. 스매치

스매치, AI 사무실 매칭 서비스

스매치는 기업 이전에 걸리는 시간과 비용의 비효율을 ZERO로 만드는 사무실 중개 서비스입니다.

스매치 이용 프로세스

1분만에 조건에 딱 맞는 사무실 추천받기

사무실 · 상가의 원하는 조건을 선택하면

#이제인근로 ✓ #9호선 강남 #7호선 강남

지하철역 도보 10분 내 넉넉한 주차 공간 큰 길 가까이

인테리어가 완성된 스튜디오 보유 24시간 사용 가능

동선 최적화 신축 원장이 높은 개별 냉난방

배정된 전담 PM이 맞춤형 매물 리스트를 보내드려요.

(주)스페이스랜드 공간 제안서

01	건물매입	90평 · 14층	부동산 1,000만 월세 800만	월 고정액 500만
02	73빌딩	42평 · 18층	보증금 6,500만 월세 7,100만	월 고정액 780만
03	반얀트리	30평 · 8층	보증금 1억 1,000만 월세 4,200만	월 고정액 600만
04	스퀘어빌	71평 · 10~11층	보증금 9,700만 월세 800만	월 고정액 1,000만

마음에 드는 매물을 골라 투어를 요청하세요!

01	건물매입	90평 · 14층	부동산 1,000만 월세 800만	월 고정액 500만
02	73빌딩	42평 · 18층	보증금 6,500만 월세 7,100만	월 고정액 780만
03	반얀트리	30평 · 8층	보증금 1억 1,000만 월세 4,200만	월 고정액 600만
04	스퀘어빌	71평 · 10~11층	보증금 9,700만 월세 800만	월 고정액 1,000만

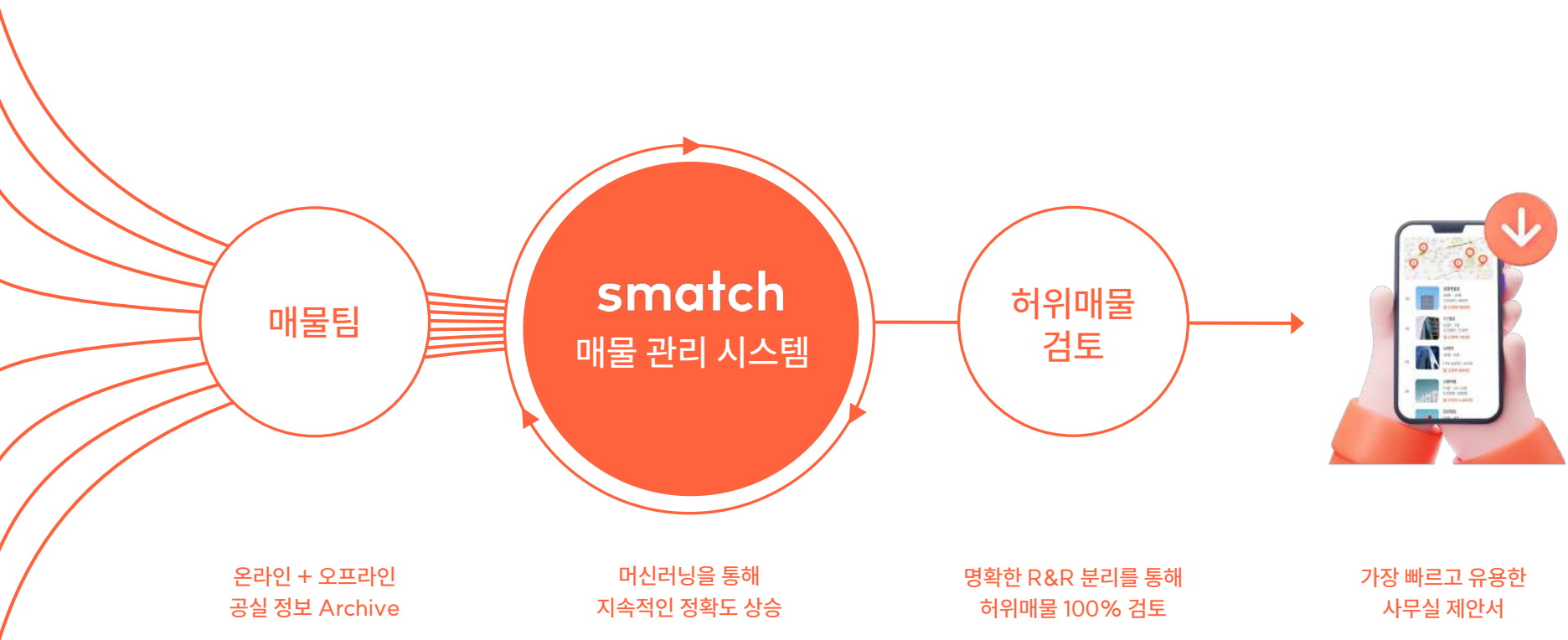
선택 매물 투어 요청





스매치의 핵심, 효율적인 데이터 관리

스매치가 자체 개발한 '매물 관리 시스템'을 통해 수도권 매물 정보 50,000건이 효율적으로 관리됩니다.





모든 비효율을 제거하는 스매치

스매치는 어떠한 대안보다도 합리적이고, 빠르고, 퀄리티가 높습니다.

	타사	스매치
강남 200py 기준 평균 중개수수료	3,500만원	0원
매물 제안까지 걸리는 시간	평균 5.3일	평균 1분
중개업 특성상 발생할 수밖에 없는 허위매물	허위매물 다수	허위매물 ZERO



서비스 소개 1. 스매치

꾸준히 증가하는 스매치의 고객사

'월 신청 고객 1,000건, 연 계약 300건, 월 계약 면적 3,600py+'의 수치가 이를 증명합니다.

월 신청 고객

1,000건+

연 계약 고객

300건+

월 계약 면적

3,600py+

MUSINSA

fresheasy

TMON

nolboo

執務室
JIBMUSTIL

CJ 4DPLEX

NICE평가정보 주식회사
NICE

CODE STATES

WISELY

DOX

miso

theventures

한국축산데이터

SK networks

ENTERPRISE
BLOCKCHAIN

plus tv

KOREA
EDUCATION GROUP

케어링

heybit

SPARTA

MONKI

카모아

inflearn

opensurvey

Tripbtoz

맘시터

Kidop

sprincamp

HUFFPOST
KOREA

ISKRA
THE FUTURE OF PLAY

VACORP.

doodlin

AMAZE

witU

Bagelcode

24 SNACK 24

CUPIST

탈잉

NICE평가정보 주식회사
NICE

PEO:PET



fast match

공유오피스 견적비교 서비스

패스트매치





패스트매치, 공유오피스 견적 비교 서비스

패스트매치는 국내 수많은 공유오피스의 조건을 한 번에 비교할 수 있는 견적 비교 솔루션입니다.

패스트매치 이용 프로세스

공유오피스 견적 비교부터 할인가로 계약까지

원하는 조건을 입력하면

#태헤란로 ✓ #9호선 강남 #7호선 강남

넓직한 주차 공간 통사육 **지하철 도보 10분**

개발 냉난방 인테리어가 완성된 24시간 사용 가능

신속 천장이 높은 큰 길 가까워

배정된 전담 PM이 맞춤형 견적 비교견적을 보내드려요.

공유 오피스 제안서

NO	사진	지명	시설 현황	별첨자	최소보증금 유동 할인가	기타 정보
01		W** 공유오피스 신촌 3호점	2인용			문의
02		F** 공유오피스 강남 1호점	2인용			문의
03		D** 공유오피스 강남 새점	2인용			문의

전담 PM과 마음에 드는 공유오피스 투어를 진행하세요!



특별 할인가 계약진행으로 마지막 입주까지 도와드립니다.






공유오피스를 구하는 가장 효율적인 방법

메이저 대형 공유 오피스뿐만 아니라, 다양한 지역의 중소형 공유 오피스 정보까지 빠르게 비교하고 계약할 수 있습니다



제휴 지점

100+

누적 계약 고객 수

2,000+

FASTFIVE

wework

musinsa studio

PINPOINT

VISIONPORT

執務室
JIRMUSIL

SPARKPLUS

workflex

QUALITY OF BUSINESS
PIVOT POINT

MoA 공간구독서비스

ADA ROOM

Regus

FLAG ONE

THE EXECUTIVE CENTRE

SPACES.

JUST CO

WE PLACE

hapoom

STATION NEO

STAGE9

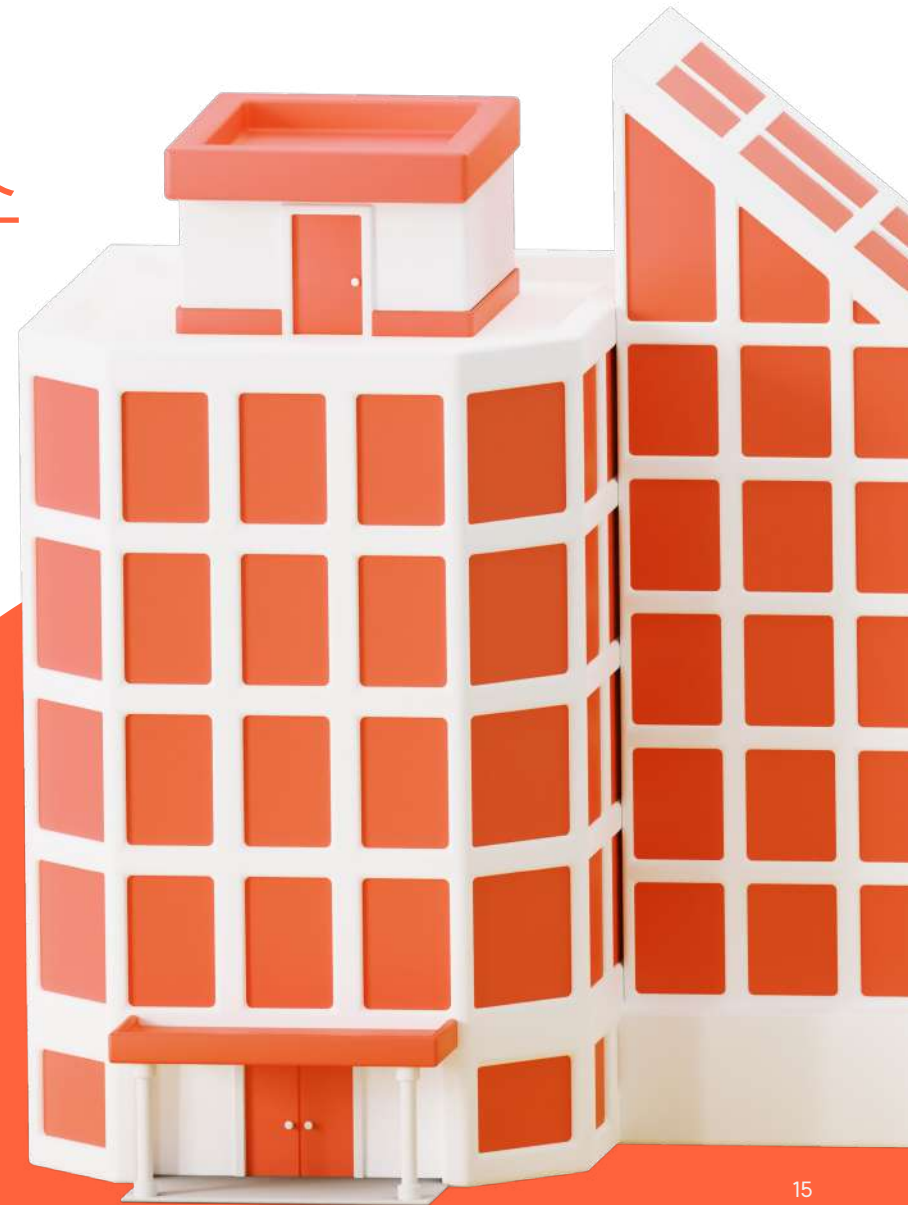
MY WORKSPACE

GARAGE

서비스 소개 3. 스매치 리테일

smatch retail

상가 임대차 컨설팅 서비스
스매치 리테일





스매치 리테일, 상가 임대차 컨설팅 서비스

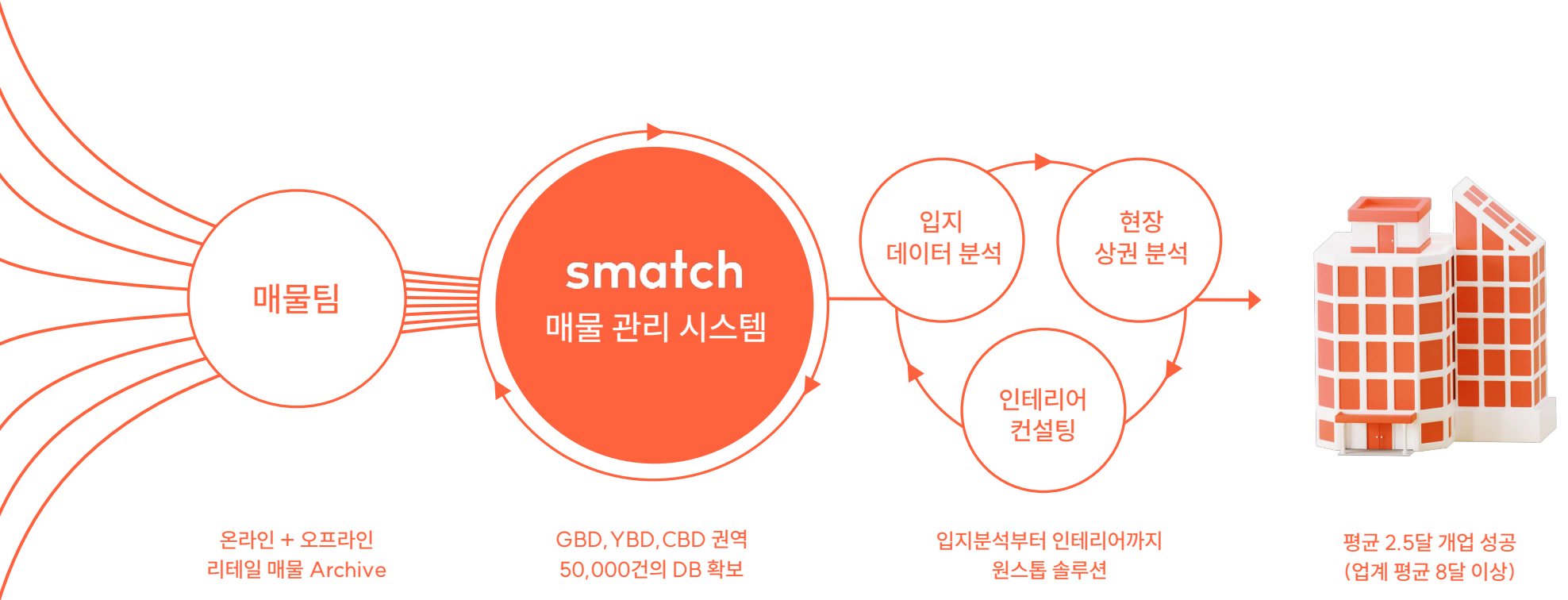
스매치 리테일은 데이터 드리븐을 통해 성공적인 개업을 돕는 컨설팅 서비스입니다.





주요 권역 DB를 활용한 효율적인 입지 분석

매물 관리 시스템 50,000건의 DB를 활용해 기존 부동산보다 압도적으로 효율적인 입지분석이 가능합니다.



서비스 소개 4. 빌디



buildy

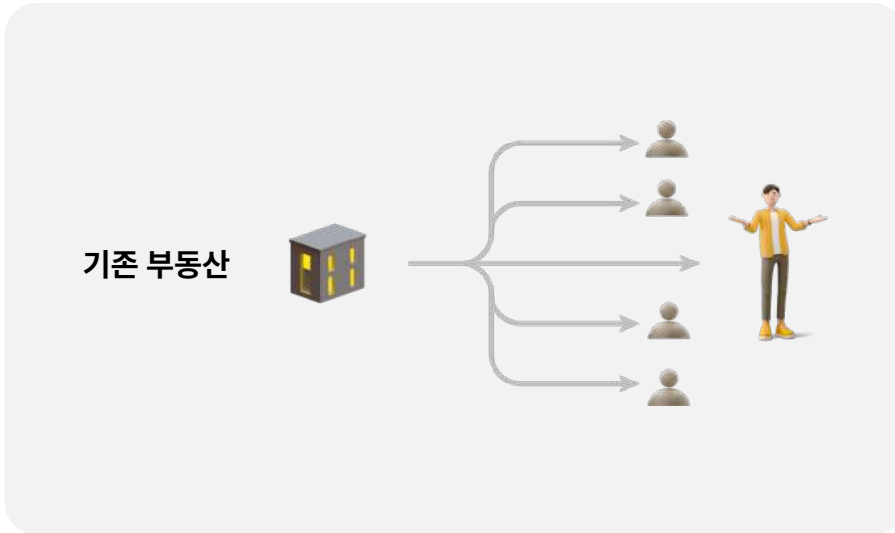
매입·매각 컨설팅 서비스 빌디



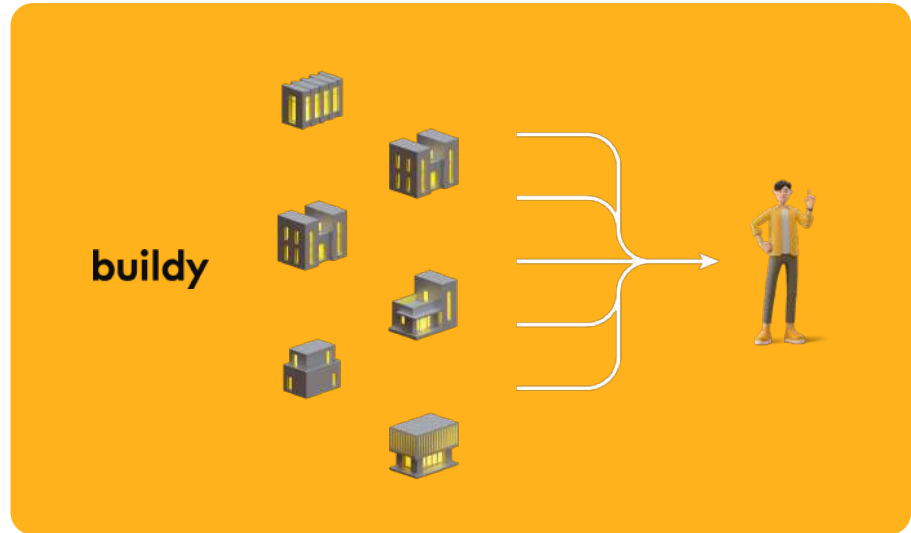


빌디, 매입·매각 시장의 비효율을 제거

빌디는 기존 시장의 비효율을 제거하는 매입매각 컨설팅 서비스입니다.



다수의 매입 희망자에게 적은 수의 매물을 노출시키는 기존 부동산
부족한 정보량, 수요와 공급의 불균형



개인 매입 희망자에게 많은 수의 매물을 소개하는 빌디
고객이 원하는 만큼 충분한 정보 공급 가능, 수요와 공급의 균형



건물주의 시작부터 끝까지 함께하는 서비스

빌디에서는 '매입, 리모델링, 시세차익, 매각'의 사이클을 가장 빠르고 효율적으로 취할 수 있습니다.

시세 분석

지역 특수, 건물 정보, 주변 실거래가, 시장 현황 등의 변수를 분석해 정확한 시세를 알려드립니다

자산 관리

내 건물의 자산 현황을 한눈에 파악하고 관리할 수 있습니다

임대차 관리

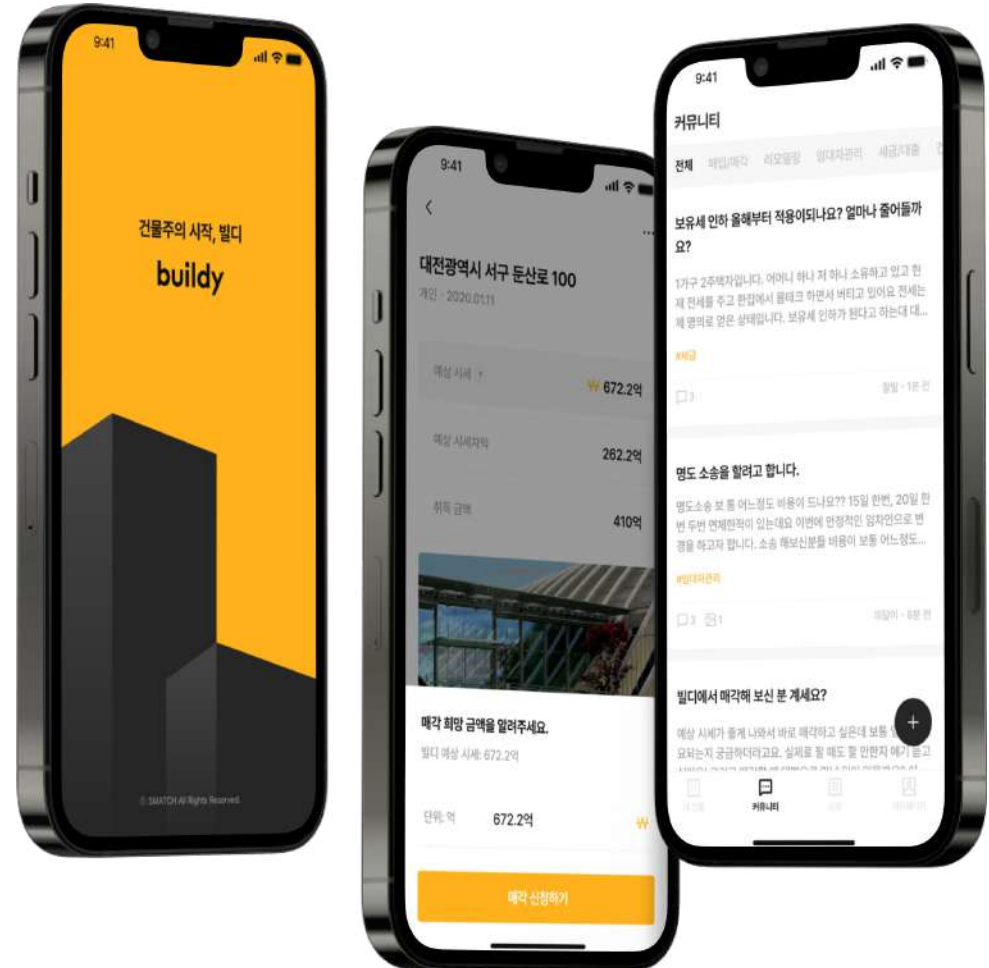
임대차 정보를 모아보고 손쉽게 관리할 수 있습니다

매입 매각

철저한 보안으로
안전하고 간편한 '매입, 매각' 신청이 가능합니다

커뮤니티

프라이빗 건물주 커뮤니티로
다양한 고민과 질문을 나누는 공간입니다





빌디 App 서비스 개발 중

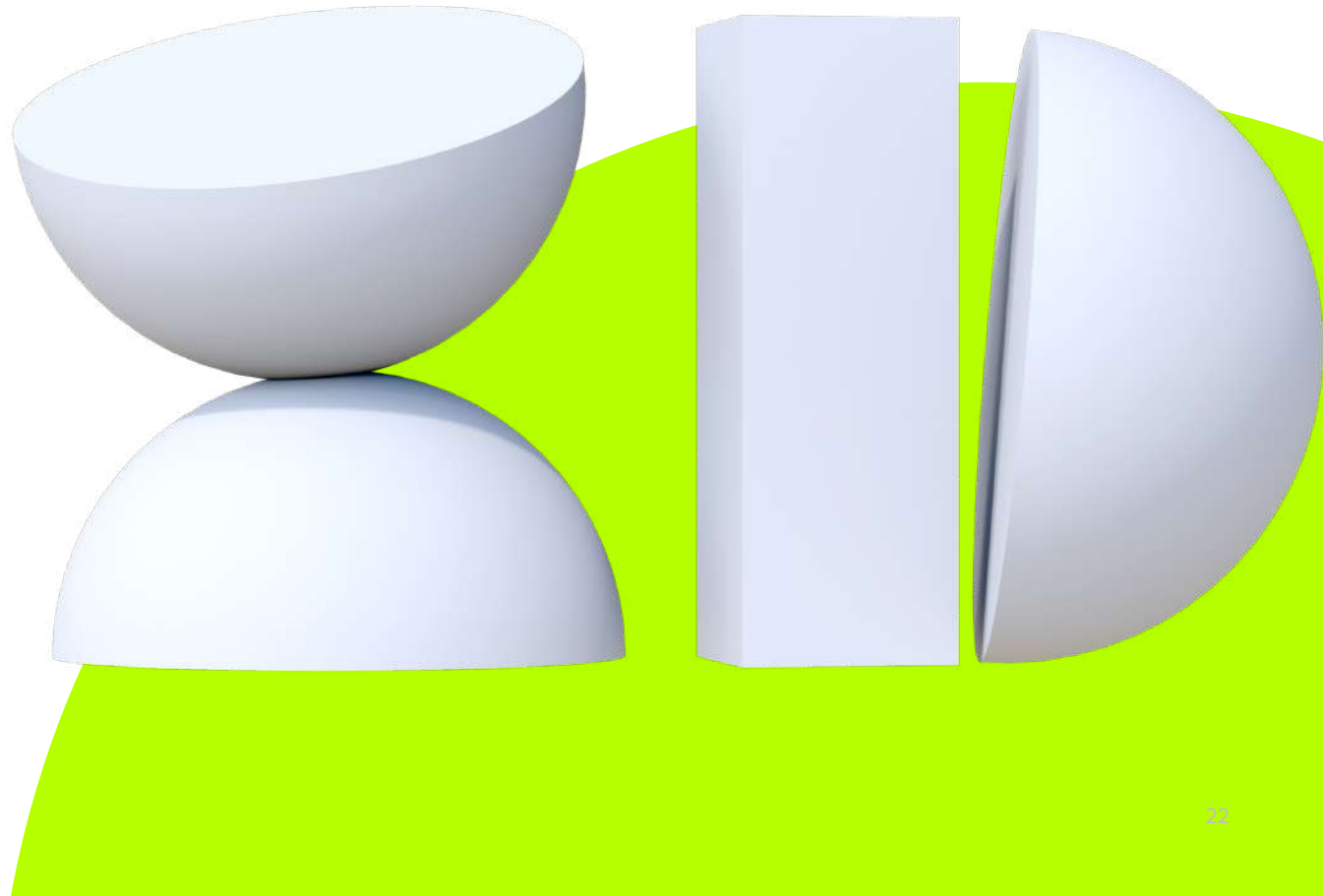
'건물주 고객 Lock-In' 전략을 통해 '매입매각, 애드밸류, 자산관리'의 선순환 구조를 구축 중입니다.





smatch design

인테리어&익스테리어 솔루션 스매치 디자인





가장 효율적인 사무실 인테리어 솔루션, 스마트치 디자인

스매치 디자인은 5,000건 이상의 기업과 함께한 스매치의 경험을 기반으로 가장 합리적인 시공을 진행합니다.

500평 규모 사무실 인테리어 실제 사례

A 인테리어 업체
비효율적인 견적

10.2억

필연적으로 포함되는 마케팅&세일즈 비용,
실용성을 벗어난 과도한 인테리어
상승하는 협력사의 인건비와 자재비

스매치디자인
효율적인 견적

5억

마케팅 비효율 ZERO,
스매치 고객사의 데이터를 기반한 효율적인 인테리어,
규모의 경제로 협력사와 합리적인 관계 형성

스매치 디자인 서초구 'C사' 실제 시공 사례 (가구 견적 포함)
6개월 사용 후 직원 만족도 설문 평균 9.8점



Design portfolio





Design portfolio



더 샌드박스 코리아



한국프레틀



미소



맘시터



Design portfolio



누비랩



그림 아트 스튜디오



이즈엔트러



이스크라



Design portfolio



코드스테이츠



핀테크 센터 코리아



디캠프



스프링캠프



Design portfolio



테니스배이



연합정밀



더벤처스



인프런



망고부스트

CONTACT US

스매치코퍼레이션

1899-6027

www.smatch.kr

서울시 서초구 서초동 1703-8 스매치 서초사옥

