

Features

- ✓ 임대료 협의 가능
- ✓ 권리금 無
- ✓ 약 2평 화단 공간 별도

세부 주소 서울 성북구 성북로 121

대지 면적 519m² / 157평

연 면 적 791.14m² / 239.3평

건물 규모 지하 1층 / 지상 2층

건축물용도 제1종 근린생활시설, 다가구 주택

건물 구조 철근 콘크리트조

주차 대수 옥내 자주식 8대/ 옥내 기계식 5대

승강기/욕실 승용 승강기 1대

방 향 북동향(주 출입구 기준)

준공 연도 2022. 7. 22.

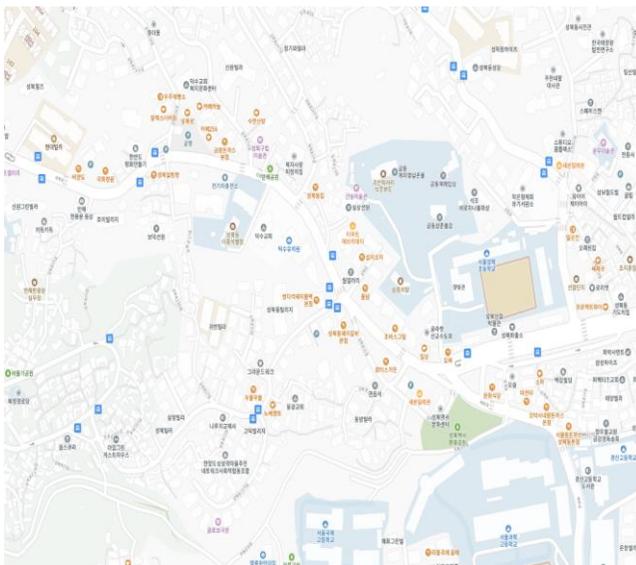
Space Availability & Rent

(단위 : 평, 원)

층	m ²	전용면적	보증금	임대료	관리비	권리금	입주시기
B101	19.8	6	30,000,000	1,000,000	실비	-	즉시

Features

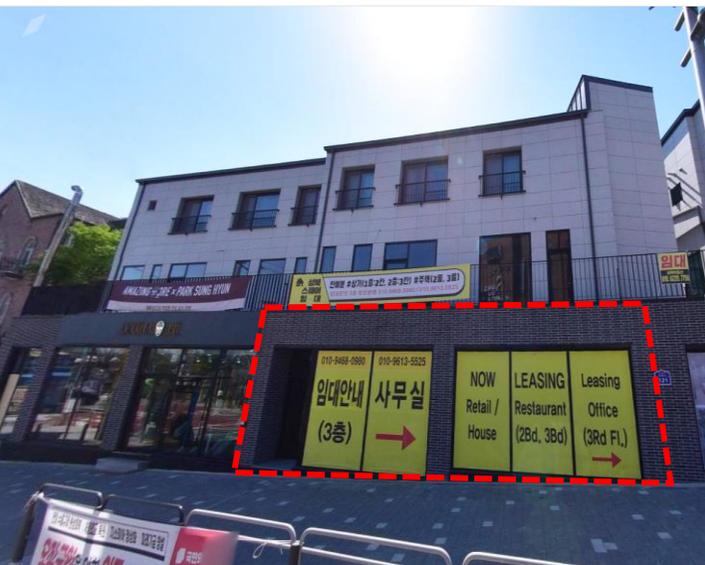
- ✓ 임대료 협의 가능
- ✓ 권리금 無



Space Availability & Rent

(단위 : 평, 원)

층	m ²	전용면적	보증금	임대료	관리비	권리금	입주시기
B103	201.6	61	100,000,000	12,000,000	실비	-	즉시



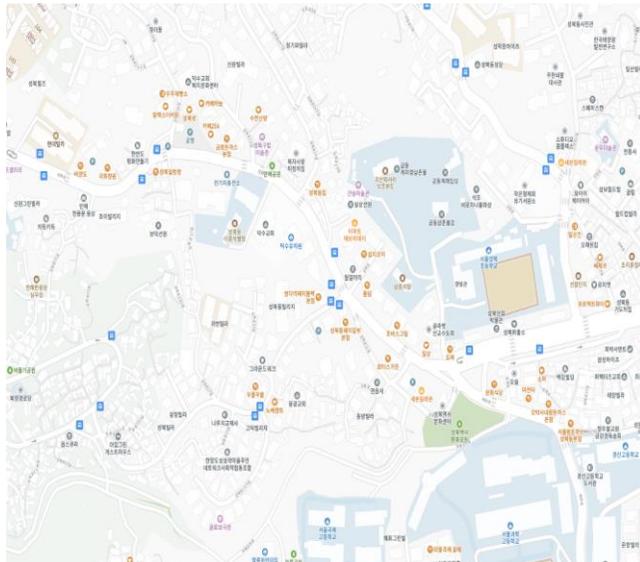
세부 주소	서울 성북구 성북로 121
대지 면적	519m ² / 157평
연 면 적	791.14m ² / 239.3평
건물 규모	지하 1층 / 지상 2층
건축물용도	제1종 근린생활시설, 다가구 주택
건물 구조	철근 콘크리트조
주차 대수	옥내 자주식 8대/ 옥내 기계식 5대
승강기/욕실	승용 승강기 1대
방 향	북동향(주 출입구 기준)
준공 연도	2022. 7. 22.

21 성북구 성북동 243-12 (A동) B103호 전경 및 내부사진

LEASE



층고 약 4m



Features

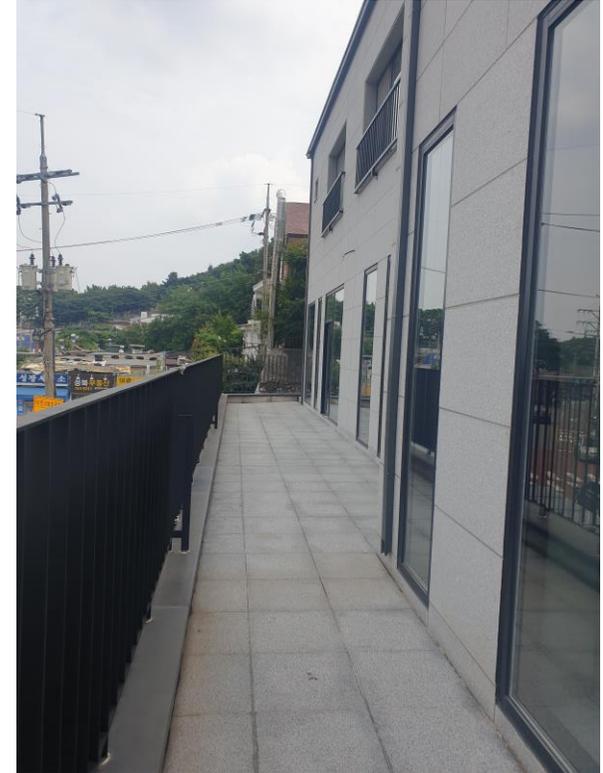
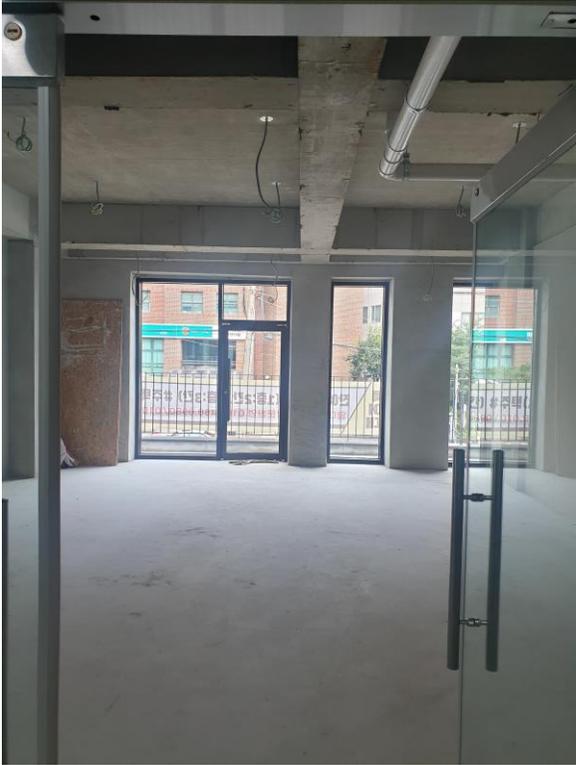
- ✓ 임대료 협의 가능
- ✓ 권리금 無
- ✓ 테라스 약 15평 별도

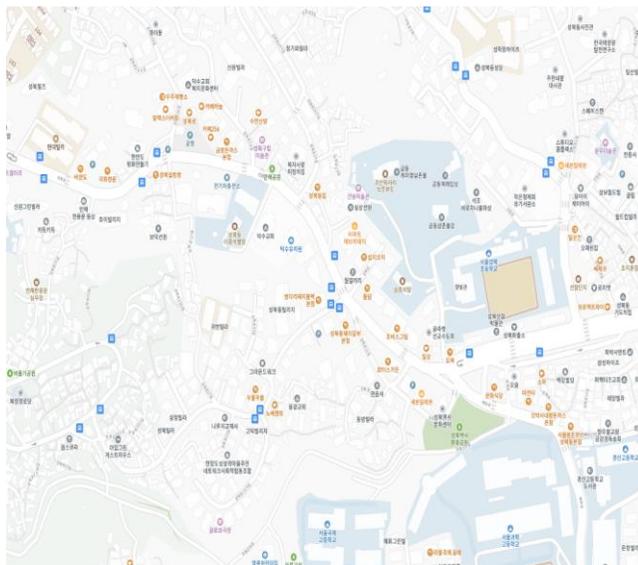
세부 주소	서울 성북구 성북로 121
대지 면적	519㎡ / 157평
연 면 적	791.14㎡ / 239.3평
건물 규모	지하 1층 / 지상 2층
건축물용도	제1종 근린생활시설, 다가구 주택
건물 구조	철근 콘크리트조
주차 대수	옥내 자주식 8대/ 옥내 기계식 5대
승강기/욕실	승용 승강기 1대
방 향	북동향(주 출입구 기준)
준공 연도	2022. 7. 22.

Space Availability & Rent

(단위 : 평, 원)

층	㎡	전용면적	보증금	임대료	관리비	권리금	입주시기
101	145.4	44	80,000,000	5,500,000	실 비	-	즉 시





Features

- ✓ 임대료 협의 가능
- ✓ 권리금 無
- ✓ 테라스 약 8평, 정자 별도

Space Availability & Rent

(단위 : 평, 원)

층	m ²	전용면적	보증금	임대료	관리비	권리금	입주시기
101	214.8	65	100,000,000	9,900,000	실비	-	즉시

세부 주소	서울 성북구 성북로 121
대지 면적	538m ² / 157평
연 면 적	875.65m ² / 264.8평
건물 규모	지하 1층 / 지상 2층
건축물용도	제1종 근린생활시설, 다가구 주택
건물 구조	철근 콘크리트조
주차 대수	옥내 자주식 8대 / 옥내 기계식 5대
승강기/욕실	승용 승강기 1대
방 향	북동향(주 출입구 기준)
준공 연도	2022. 7. 22.



1층 주차장
약 15대 주차 가능

