

주식회사 잇츠홀딩스 렌탈 사업제안서

(주)잇츠홀딩스

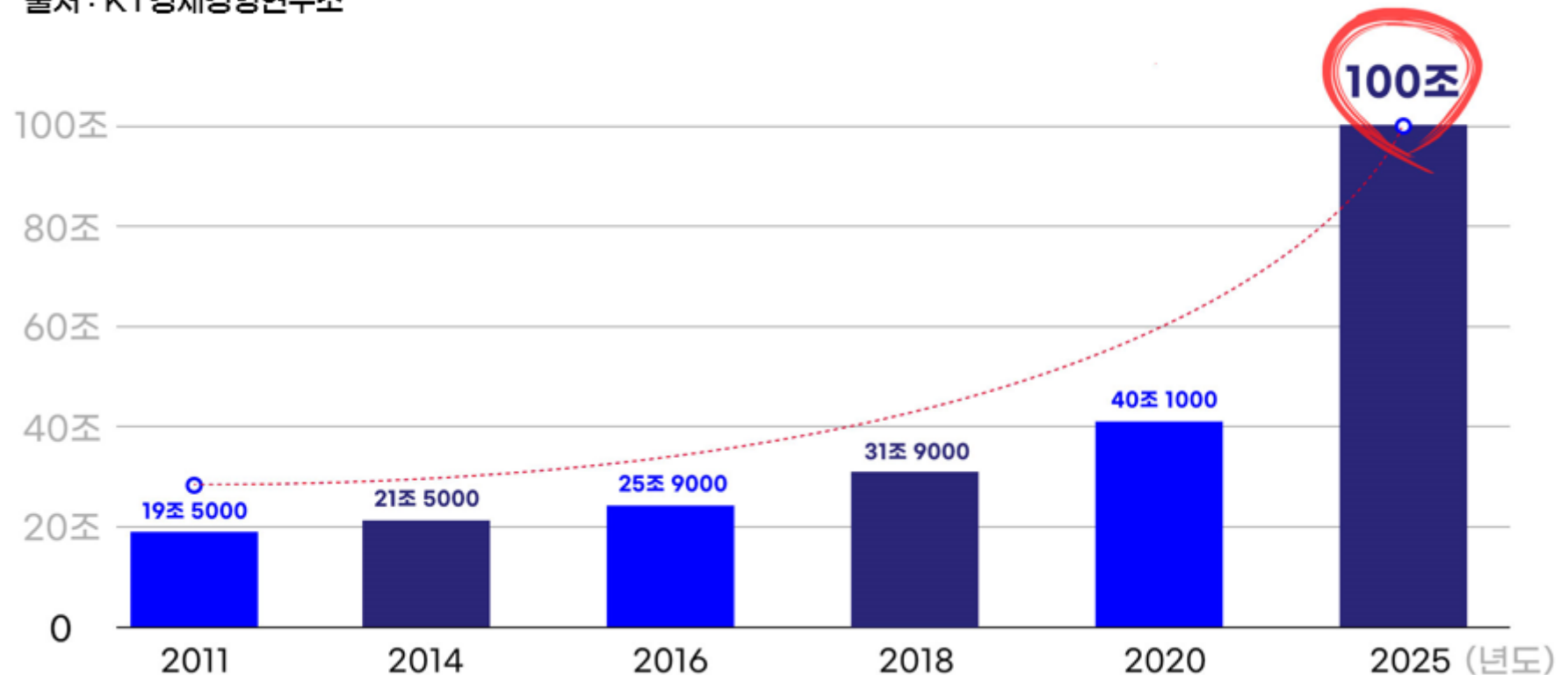
본 문서는 (주)잇츠홀딩스의 저작물입니다. 부정경쟁방지 및 영업비밀보호에 관한 법률을 포함하여 관련 법령에 따라 보호의 대상이 되는 영업비밀, 산업기술 등을 포함하고 있을 수 있습니다. 저작권은 (주)잇츠홀딩스에 있으며, 본 문서에 포함된 정보의 전부, 또는 일부를 무단으로 제 3자에게 공개, 배포, 복사 또는 사용하는 것은 엄격히 금지됩니다.

대표자명	안성현 대표이사
설립일자	2021년 05월 03일
사업자번호	513-81-02272
업종	도매 및 소매업 / 상품중개업
자본금	10억
사업장주소	서울 중구 세종대로 12길 12 2F
렌탈사업부 주소	서울 금천구 가산동 554-2 16층 1610호
사업장연락처	1522-9510
총직원수	13명(2023년 12월 01일 기준)
사업부문	렌탈서비스와 상품중개업
홈페이지	www.its-r.co.kr

빠르게 성장하는 렌탈 시장 기업이 원하는 판매구조

기존판매구조 + 소비자렌탈 판매로 매출 성장 극대화에 도움을 주고 있습니다.

출처 : KT경제경영연구소

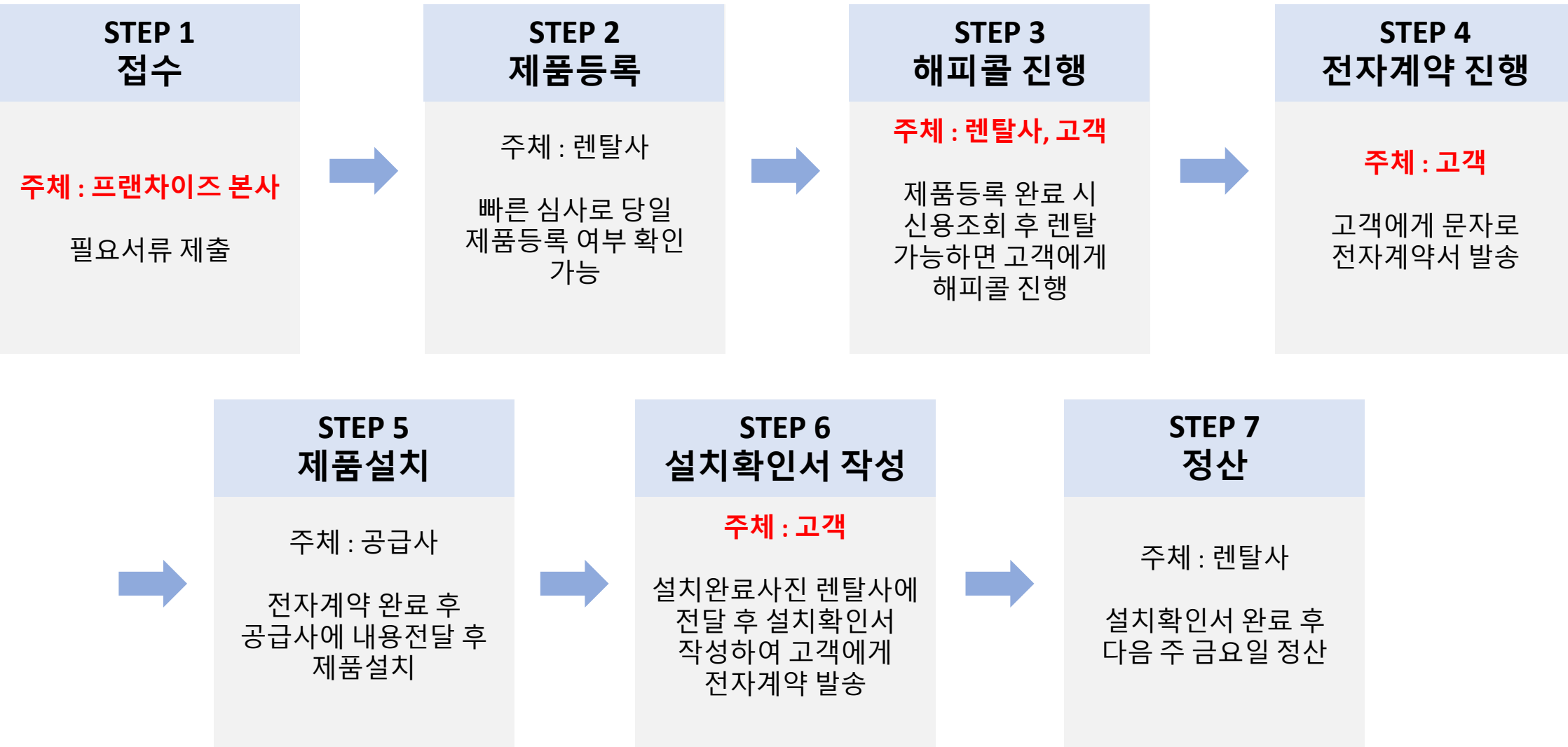


렌탈 주요 내용

- ✓ **진행가능 범위** : 순수개인 / 개인사업자 / 법인사업자(사내임원 기명식법인카드로 진행가능)
- ✓ **나이** : 만 25세~만 70세
- ✓ **신용점수** : NICE기준 711점 이상 진행가능
- ✓ **한도** : 총렌탈료 기준 3,800만원 미만
- ✓ **렌탈가능 기간** : 24개월, 36개월, 48개월, 60개월 선택가능
- ✓ **결제수단** : 신용카드 or CMS (진행 시 카드번호 사진 또는 통장번호 사진 필요)
- ✓ **제휴카드** : 하나카드(전월실적 30만원 이상 이용 시 13,000원 청구할인), 희망 시 이미지 클릭 ->
- ✓ **필요서류** : 신청서, 결제수단 사진, 제품설명서(카탈로그)
- ✓ **순수개인의 경우** 부가세 환급 불가, 연말정산 반영 가능(신용카드, 체크카드, 현금영수증 중 택 1)
- ✓ **사업자의 경우** 부가세환급 및 비용처리(세금계산서) 가능
- ✓ **정산** : 설치확인서 완료 후 다음 주 금요일



렌탈 진행절차





부채가 아닌 렌탈

부채로 잡히지 않아
금융권 추가 대출 가능



계약 형태에 따른 다양한 상품

B2C/B2B/B2G
고객에 따른 다양한 상품군



절세효과

월 납입 렌탈료 및 보증보험료
비용처리로 인한 절세효과



리스크 X

렌탈사와 고객의 계약이므로
리스크 ZERO



소유권 유보

소유권 유보부로 인한
자산 규모 감소 절세

렌탈/리스/대출 비교 테이블

구분	렌탈	리스	대출
상품	비금융 렌탈	금융 리스	기계담보 대출
보증금	X	최대 30%	X
담보	X	공급사 재매입 or 부동산 설정	기계 및 설비 담보 설정
부채등재	X	○	○
혜택	부가세 환급 + 나머지 전액 경비처리 *부가세환급은 과세사업자만 가능	부가세 환급 X 1년 1,500만원까지 경비처리 가능	이자부분만 비용처리 가능(효과미비)

가맹점주(고객) 관점에서의 장점

추가자금 필요 시 **자금확보 가능**

창업 시 필요한 가전제품, 전자제품,
의료기기 등 **렌탈로 이용 가능**

분할 상환 방식으로 사업 진행하면서
할부개념으로 상환 가능

기존 할부/리스와 다르게 대출로
등재되지 않아 **추가 금융권 거래 가능**

개인 및 법인 **신용점수에 영향 없음**

매월 납부금은 매입 세금계산서 발행 처리로
부가세 환급 및 전액 사용료로 비용처리 가능

프랜차이즈(공급사) 관점에서의 장점

판매 대금 전액 즉시 회수

창업자들의 초기비용 감소로 **판매량 증가**

매출 채권 관리, 회수에 대한 부담감 해소
신제품 개발/제조/판매에 전념

재무 건정성 확보 및 사업설명회 등에서
경쟁사보다 유리한 판매 전략 확보

판매 방식의 다양화(일시불, 리스, + 렌탈)

▶ B2C 상품 설치 사례 - 개인의 신용기반 할부방식 승인(무담보)
B2C 렌탈 담보설정 : 없음



(주)OO테크

품 목 : 수족관 제작 판매 상품

내 용 : 생산 상품 렌탈 판매/타입별 상품등록 설치 사례

A수산 - 2,200만원 승인

B회집 - 1,650만원 승인

C수산 - 4,400만원 승인



커피전문 프랜차이즈 OO커피

내 용 : 창업비용 일부 장비 렌탈 판매

신용에 따른 장비 렌탈 판매

A점주 주방집기 2,420만원 승인

B점주 주방집기 1,980만원 승인

▶ B2C 상품 설치 사례 - 개인의 신용기반 할부방식 승인(무담보)
B2C 렌탈 담보설정 : 없음



맥주 프랜차이즈 △△비어

내 용 : 창업비용 일부 장비 렌탈 이용

A점주 LED간판 - 1,650만원 승인

B점주 LED간판, 주방집기 - 2,200만원 승인

C점주 LED간판 외 4-3,800만원 승인



스크린골프 프랜차이즈 ☆☆골프

내 용 : 장비의 공급가를 낮춰 무이자렌탈로 진행

Ex)1,000만원 장비일 경우 공급가를 700만원으로 낮춰

렌탈진행 시 총납부금 1000만원으로 진행

A점주 스크린골프장비 - 3,200만원 승인

B점주 스크린골프장비 - 3,800만원 승인

고객(사)명	업종	합부기간	실행금액
OO헬스케어의원	병원	36개월	700,000,000원
OO지는치과	병원	36개월	703,950,000원
주식회사 OO정공	제조	36개월	544,000,000원
주식회사 케이에이치OOO	호텔	36개월	670,171,000원
주식회사 OO무비웍스	엔터	36개월	710,000,000원
주식회사 OO색소	제조	36개월	797,540,000원
주식회사 OO	제조	36개월	653,340,000원
주식회사 농업회사법인 OORI	생산	36개월	660,000,000원
더OO 주식회사	도매	36개월	703,426,350원
황OO(PC싸롱)OO점	PC	36개월	161,980,000원
배OO(노래야노래야/OO점)	코인	36개월	70,000,000원
박OO(부스터짐/OO점)	헬스	36개월	96,000,000원
백OO(블랙홀PC OO)	PC	36개월	180,000,000원
김OO(피씨싸롱 OO점)	PC	36개월	160,000,000원
다이OO / 식기세척기	제조	36개월	94,000,000원
황OO(제로백PC OO)	PC	36개월	60,000,000원
오OO(셀프PC)	PC	36개월	73,032,000원
김OO / OO바이오(산업기기 / 김OO이사)	제조	36개월	447,756,540원
박OO(노래야 OO점)	코인	36개월	73,080,000원
김OO / OO영농법인	제조	36개월	200,000,000원
김OO(OO리아 호텔)	호텔	36개월	276,920,000원
변OO / OO푸드	제조	36개월	115,500,000원
김OO / OO에프앤씨	제조	36개월	160,000,000원
김OO / OO장인	외식	36개월	73,000,000원
윤OO,서OO / OO소당카페	카페	36개월	60,000,000원
김OO / 카드OK코인노래방	코인	36개월	60,000,000원
변OO / OOO하우징	제조	36개월	111,270,000원
전OO,서OO / 제로백PC OO점	PC	36개월	115,000,000원
김OO / OO량유치원	유치원	36개월	146,750,000원

외 다수 계약

레퍼런스



황OO(PC싸롱)OO점



배OO(노래야노래야OO점)



백OO(블랙홀PCOO)



김OO(피씨싸롱OO점)



다이이OO(식기세척기업체대전)



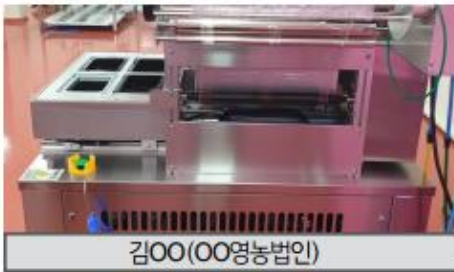
황OO(제로백PCOO)



OO바이오(산업기기평택)



박OO(노래야OO점)



김OO(OO영농법인)



변OO(OO푸드)



김OO(OO에프앤씨)



윤OO,서OO(OO소당카페)



김OO(카드OK코인노래방)



변OO(OOO하우징)



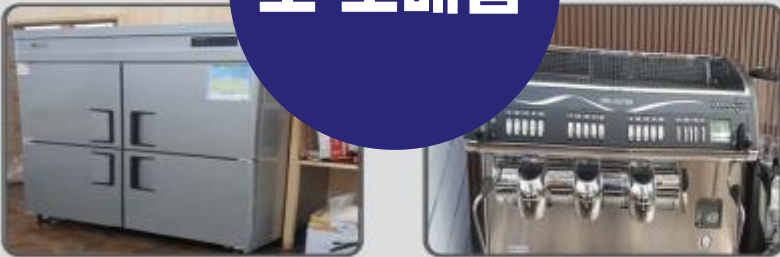
전OO,서OO(제로백PCOO점)



김OO(OO량유치원)



도·소매업



커피머신, 냉장고, 고가가구, 침대, 에어컨, 공기청정기, 세탁기, 안마의자 등 도·소매 업체

21-23(현재) 도매 및 소매업

**소비자렌탈
판매 적용**

매출 50% ↑ 상승



**의료기기
제조업**



전문 의료기기 제조 업체

21-23(현재) 의료기기, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업

**소비자렌탈
판매 적용**

매출 57% ↑ 상승



공장 설비업



공장 내에 들어가는 기계, 설비 등 제조 업체

21-23(현재) 기타 기계 및 장비 제조업

소비자렌탈
판매 적용

매출 46% ↑ 상승



기타 제조업



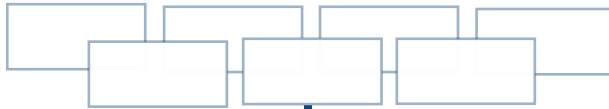
수족관, 맞춤형가구, 무인자판기, 서빙로봇, 전기절감기,
안마의자, LED간판 등 제조 업체

21-23(현재) 기타 제품 제조업

소비자렌탈
판매 적용

매출 45% ↑ 상승

협력사



its holdings
잇츠홀딩스